

Grayan et L'Hôpital, 6. November 2023,

Herr Präsident,

Ihr Rundschreiben vom 29. Oktober an Ihre Mitglieder ruft von unserer Seite die folgenden Bemerkungen hervor:

Sie schreiben, dass "die Gemeinde Grayan et L'Hôpital den Nutzungsrechtsinhabern (NRI) einen Brief schicken sollte, in dem sie über die Mahnung an die Firma Euronat informiert und NRIs um Stellungnahme bezüglich der Ausübung ihres Substitutionsrecht auffordert", Sie ergänzen sogar "gemäß Artikel IX des Baupachtvertrags".

Dies ist jedoch nicht das, was Artikel IX-Kündigung besagt.

Dieser Artikel besagt, dass "der Baupachtvertrag gekündigt werden kann, wenn "der Zahlungsbefehl oder die Aufforderung zur Erfüllung ... einer der Lasten und Bedingungen des Baupachtvertrags" erfolglos geblieben sind.

Nun hat die Firma Euronat ihre Verpflichtungen gegenüber der Gemeinde stets erfüllt, und es gibt keinen Grund, Euronat bei der Erfüllung dieser Verpflichtungen zu "ersetzen".

Wie ich bereits angedeutet habe, " überspringt " die Bürgermeisterin die Etappen. Unser Baupachtvertrag ist noch lange nicht gekündigt.

Das an Euronat gerichtete Mahnschreiben vom 24. Juli hatte in Wirklichkeit zum Ziel, "alle Erklärungen" zu den angeblichen Versäumnissen von Euronat abzugeben.

Unsere Antwort vom 23. Oktober 2023 bestreitet alle Punkte, die die Bürgermeisterin in ihrer Mahnung angesprochen hatte.

Mit Ihrem Newsletter "info" erzeugen Sie bei einigen NRIs ein Panikgefühl, indem Sie sie drängen, auf die Aufforderung der Bürgermeisterin zu reagieren, obwohl Artikel IX des Baupachtvertrags über die Kündigung nicht umgesetzt ist. Sie zögern auch nicht, von "Schulden der Firma Euronat " zu sprechen und nennen sogar die Zahl von 2 Millionen Euro, die unter den NRIs aufgeteilt werden sollen.

Die Gesellschaft Euronat hat keine "Schulden" gegenüber der Gemeinde.

Sie sind jedoch bestens über das vom Unternehmen Euronat eingeleitete Gerichtsverfahren informiert, mit dem die Einhaltung der Vertragsklauseln, die uns an die Gemeinde binden, durchgesetzt werden soll.

Wir fragen uns erneut, welche Ziele Sie unter dem Vorwand, die Interessen der NRIs zu "verteidigen", verfolgen.

Hochachtungsvoll
Der Präsident



Jean-Michel LOREFICE

Espace Naturiste International